

売り 一戸建

中古一戸建

山口市金古曾町 中古住宅

4LDK

価 格

1,599 万円

■交通/JR山口線上山口駅 徒歩約10分 ■所在地/山口県山口市金古曾町8-18

「LDK18畳超×駐車3台×南庭」の開放邸宅が登場！

買い物、通学、通勤に便利な山口市中心エリア！内外装・水回りだけでなく、給排水管まで一新したフルリノベーション！



種 別	中古住宅 2階建て 4LDK		
構 造	木造		
築年数	1972[S47]年5月		
間取り	4 LDK		
床面積 (㎡)	119.24	床面積 (坪)	36.07
土地面積 (㎡)	302.23	土地面積 (坪)	91.42
校 区	大殿小学校・大殿中学校		
地 目	宅地		
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
引渡し	相談		
取引態様	仲介		
設 備	電気	中国電力	ガス
	水道	公営水道	下水
設備特記	2026/5 内装リフォーム済・キッチン・浴室・トイレ・給排水管・給湯器 2026/5 外装リフォーム済・外壁・その他外装・玄関・庭周り 2026/6 リノベーション完了予定 水回り・床材/壁紙交換 ※駐車場：3台駐車可能 ※景観法 都市再生特別地区です		

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。



住むテラス 不動産情報ステーション

ASSET Design (株)

山口県知事免許 (2) 第003697号
(公社) 山口県宅地建物取引業協会
中国地区不動産公正取引協議会

山口県山口市後河原41番地

営業時間：09:00～18:00

☎ 083-902-6550